



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-273/2025-65

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad dužnikom PLUDUX ART d.o.o. u stečaju, Konjščina (Konjščina), Varaždinska cesta 30, OIB: 16130377505, 20. ožujka 2026.,

riješio je

I Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu dužnika PLUDUX ART d.o.o. u stečaju, Konjščina (Konjščina), Varaždinska cesta 30, OIB: 16130377505, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zlatar, k.o. 336025 Jertovec, zk. ul. 1400, kč. br. 2888/2, dvorište i kuća, kč.br. 2888/5, dvorište, ukupne površine 3081 m², i to:

-2. Suvlasnički dio: 1244/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

Stan S-2 u prizemlju zgrade ukupne površine 66,60 m² te podrum u grafičkom prikazu označen ljubičastom bojom.

II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I ovog rješenja.

III Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I ovog rješenja u zemljišnim knjigama u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zlatar.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-273/2025-27 od 15. listopada 2025. otvoren je stečajni postupak nad gore navedenim stečajnim dužnikom, a u imovinu koja čini stečajnu masu ulazi i nekretnina navedena u izreci ovog rješenja.

2. Stečajni upravitelj podnio je 14. ožujka 2026. sudu podnesak kojim stavlja prijedlog za unovčenje nekretnine stečajnog dužnika navedene u izreci.

3. Navedena nekretnina opterećena je razlučnim pravom za korist vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, OIB: OIB: 02535697732, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, OIB: OIB: 52634238587 i Matija Čukelj, Konjščina, Jertovec, Jertovec 203C, OIB: 67335470849.

4. Sukladno odredbi čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24 – dalje SZ) odlučeno je kao u izreci rješenja.

5. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Karlovcu 20. ožujka 2026.

SUDAC:
Vesna Fundurulić Perišin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Rok za žalbu iznosi 8 dana računajući od dana dostave pisanog otpravka. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u tri primjerka.

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnici
3. OS u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zlatar
4. e-Oglasna ploča suda
5. Spis

Broj zapisa: **9-30885-01d9f**

Kontrolni broj: **0c12d-67c93-e3a74**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.